

ВЫПИСКА ИЗ ТЕНДЕРНОГО КОМИТЕТА¹:
«ТЕНДЕРНЫЕ ПРОЦЕДУРЫ, ПРАВИЛА ЗАКУПКИ РАБОТ,
МЕЖДУНАРОДНЫХ ТОВАРОВ (ОБОРУДОВАНИЯ) И УСЛУГ»

1. Создать тендерный комитет компании-оператора проекта для закупки международных товаров (оборудования) и услуг.
2. Цель работы тендерного комитета - снижение капитальных затрат по инвестиционному проекту для достижения финансовых, производственных и социальных результатов по проекту для инвесторов и кредитующих банков, и предоставление отчётности исполнительным органам власти в соответствии с ГК, законодательством Российской Федерации - №223-ФЗ, №44-ФЗ, постановлениями Правительства РФ №39, 1496 и другими.
3. Членами тендерного комитета избрать руководителя тендерного комитета (Собственник инвестиционной площадки или его представитель в случае fee development), представителей кредитующих банков, федеральной и региональной власти Российской Федерации, и специалистов Управляющей компании юридического управления, экономического отдела, строительной организации, инженера-технолога, независимого эксперта.
4. Провести изучение международного рынка оборудования и услуг, планируемых к закупке по проекту за 3÷6 месяцев до начала тендера.
5. Получить за 1÷3 месяца до начала тендера предварительные квалификационные предложения с технической спецификацией и ценовым предложением от 5÷10 производителей - лидеров и конкурентов данного международного рынка оборудования и услуг.
6. Разработать техническое задание и доработать в процессе подготовки тендера. В техническом задании должен быть указан аналогичный опыт и профильное образование руководителей участника тендера от количества лет, сделок, проектов, менеджмент, результат участия в выигранных тендерах и полученная экономия по проекту, рекомендации, документальные подтверждения того, что участник тендера является производителем данного оборудования или услуг, либо авторизированным дилером производителя.
7. Никаких «закамуфлированных» параметров в техническом задании, заранее определяющих победителя тендера.
8. Прозрачность тендера определяется, но не ограничивается, нижеследующим:
 - а. Уполномоченный каждого участника тендера представляет закрытый пакет с 2-мя оригиналами предложения и нотариально заверенными документами согласно списка в 1-й день проведения тендера с 9:00 до 9:59 в присутствии всей комиссии. Документы по почте, интернету, с курьером и т.д. заранее и позже **не принимаются**.

¹ Выписка из тендерного комитета Европейского Банка Реконструкции и Развития (ЕБРР) и компании AI INVESTMENTS.

- b. Начало вскрытия конвертов в присутствии всех членов тендерного комитета и всех компаний-участников тендера в 10:00 в 1-й день тендера в порядке очередности получения предложений;
 - c. Индивидуальная презентация каждого участника в течение 1 часа в 1-й и 2-й день проведения тендера, ознакомление членов тендерного комитета с предложениями участников тендера, возможность ответов каждого участника тендера на вопросы членов комитета и доработка окончательного предложения каждым участником тендера с изменением цены в письменной форме на 2-й и 3-й день проведения тендера;
 - d. протокол результатов каждого дня тендера подготавливается юридическим управлением и выдаётся на руки каждому участнику тендера и публикуется на официальном сайте компании-оператора проекта.
9. Решение тендерного комитета о выборе победителя тендера и 2-го места является коллегиальным и основано на подсчёте результатов – баллов закрытого голосования членов тендерного комитета в соответствии с законодательством РФ. Окончательное решение по выбору победителя тендера имеет Собственник инвестиционной площадки.
10. Условия оплаты победителю тендера включают, но не ограничиваются:
- a. открытие победителем тендера корреспондентского счёта в банке компании-оператора;
 - b. согласование всех расходов и статей по оплате до подписания контракта;
 - c. банковскую гарантию на авансовый платёж и последующие платежи от компании-оператора банка из реестра Минфина РФ;
 - d. регулярные проверочные комиссии и акты по результатам выполненных работ и использованных средств по оплате контракта;
 - e. “performance bond” – гарантия на выполнение всех работ по договору в срок, в соответствии с качеством работ, бюджетом и другими условиями;
 - f. оплата оставшихся 10÷15% от суммы контракта только после подписания окончательного акта-приёма выполненных работ;
 - g. в случае несоблюдения контрактных условий со стороны победителя тендера, возможность подписания контракта с участником, занявшим 2-е место.
11. Тендерные процедуры могут быть разделены на закрытый тендер, ограниченный список, открытый тендер в зависимости от размера тендера в денежном выражении в соответствии с решением совета директоров компании-оператора проекта. Например, проводить открытый тендер до 100 тыс. руб. с использованием трудовых затрат и рабочего времени руководителей высшего звена нескольких компаний, банков, представителей администраций федеральной и региональной власти не является целесообразным. Такое решение о выборе поставщика услуг в размере до 100 тыс. руб. раз месяц может принимать генеральный директор компании-оператора проекта по решению совета директоров о тендерных процедурах и полномочиях генерального директора.
12. Участники тендера, нарушившие процедуры, отстраняются от участия в тендере.